

YLEISHYÖDYLLISEN INVESTOINTIHANKKEEN LOPPURAPORTTI MARSKIN TORIN KAHVION KATOS

1. Maskun kunta
2. Marskin torin kahvion katos
 - 2.1 Hanke n:o 32733
 - 2.2 Investoinnin toteutusaika 08.06.2017 – 31.12.2017

Loppurapuraportti ajalta 09.11.2016 -31.12.2017

3. Yhteenveto hankkeesta

Hankkeen tavoitteena oli saada Rivieran ulkoilu- ja virkistysalueen Isonkiven puiston alueen toimintaedellytysten parantaminen, jotta toimintaa saadaan elävöitettyä ja kehitettyä alueella. Torilla sijaitsevan kioskin yhteyteen on rakennettu sadesuojakatos invaluisoineen ja suojaseinineen.

Hankkeen varsinainen toteutusaika oli suunnitelmien mukainen n. 3 kuukautta. Kesäkaudella 2017 olivat työt osin pysähdyksissä, johtuen torin erittäin suurista kävijämääristä.

Vastaavan työnjohtajan tehtävät, suunnittelun ohjauksineen toteutettu ulkopuolisena hankintana.

Hanke työt toteutettiin urakkakilpailun voittaneen Askaisten kyläyhdistyksen toimesta. Tarvikkeet hankittiin pääosin tarjouskilpailun voittaneen rautakaupan kautta kunnan omana hankintana. Tarvikkeiden nouto ja kuljetus oli sisällytetty työurakkaan.

Hanke pystyttiin toteuttamaan torin ilmettä ja toiminnallisuutta kunnioittaen, saavuttamalla kuitenkin haettu vaatimukset täyttävä ja toimiva kokonaisuus.

4. Raportti

4.1 Hankkeen tavoitteet:

a. ylempien tason tavoitteet

Marskintorin kioskin palvelujen käyttö torin asiakkaille ympäri vuoden on parantunut tavoitteiden mukaiseksi.

b. hankkeen tavoitteet

Hankkeen valmistumisen ja käyttöönoton myötä on torin ja kioskin asikakaille ja käyttäjiolle on pystytty tarjoamaan parempaa palvelua kaikilla sääolosuhteilla.

4.2 Hankkeen toteutus:

a. toimenpiteet

- Selvitykset suunnittelutyön kustannusten kohtuullisuudesta.
- Tarvikkeiden hankintojen kilpailutus ja hintatasojen vertailu.

-Töiden toteutus, vastaanottoineen

b. aikataulu

-Työt kohteella aloitettiin 08.06.2017.

-Maskun kunnan rakennusvalvonnan loppukatselmus 18.08.2017.

c. resurssit

Hankkeen kohteella suoritettujen töiden organisoinnista ja viranomaislupien vaatimista vastaavan työnjohtaja tehtävistä vastasi rkm Simo Kaamanen. Urakan ja hankintojen kilpailuttamisista sekä hintatasojen vertailuista vastasivat yhteistyössä Maskun kunnan tekninen toimisto ja rkm Simo Kaamanen.

d. toteutus ja organisointi

-Suunnittelutyöt toteutettiin kustannusarvioineen ulkopuolisilla tuntityönä.

-Rakentamisen työosuus erillisenä kilpailuna tarjouspyynnöin.

-Tarvikkeiden hankinta tarjouspyynnöin rautakauppojen kesken.

-Sähkötyöt Maskun kunnan käyttämällä liikkeellä.

-Muita tarvikkeita pyydytin yksikköhinta vertailuin.

e. kustannukset ja rahoitus

Hankkeen kokonaiskustannukset yhteensä 13.654,00 €. Hankkeen rahoitus EU + valtio 6.553,92 €, Leader kuntaraha 1.638,48 €. Maskun kunta 5461,60 €.

f. raportointi ja seuranta

Hankkeelle ei ole perustettu seurantaryhmää. Maskun kunnan tekninen virasto on valvonut hankkeen toteutumista.

g. toteutusolelutukset ja riskit

Marskintorin ja torikahvion palvelutaso vastaa tämän hetken palvelutarvetta.

4.3 Yhteistyökumppanit

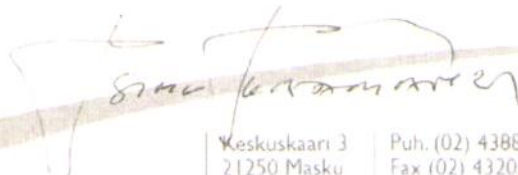
Maskun kunta toteutti hankkeen yksin.

4.4 Tulokset ja vaikutukset

Marskintorin kioskin katos on otettu hyvin vastaan ja se on ollut erittäin kovassa käytössä. Kioskin palvelujen olosuhteet ovat parantuneet tavoitteiden mukaisesti.

5. Allekirjoitus ja päiväys

17.12.2017



Simo Kaamanen